

Privremena stečajna upraviteljica  
Alma Opačak  
Slavonski Brod, Augusta Cesarca 12  
Kontakt: alma.opacak@gmail.com  
091/531-81-54

## TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Na poslovni broj St-328/2025

Predlagatelj: REPUBLIKA HRVATSKA za MINISTARSTVO FINANCIJA POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED OSIJEK , OIB:18683136487, zastupano po ŽDO Osijek

Dužnik: IGS-HOME d.o.o. Belišće , Vladimira Nazora 24  
OIB:31375428898, MBS:030239742

Radi: utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka

### PRETHODNI POSTUPAK

Izvješće o financijskom stanju dužnika

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-328/2025-13 od 18.srpnja 2025. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i naloženo privremenoj stečajnoj upraviteljici dostaviti sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika i ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

#### I. UVODNI DIO

U postupku ispitivanja okolnosti bitnih za ocjenu ispitivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka putem adrese elektroničke pošte dužnika označene u sudskom registru kao adrese za komunikaciju zatražila sam financijsku dokumentaciju i to: bruto bilancu za 2024. , bilancu na dan 31.07.2025. , popis osnovnih sredstava na dan 31. prosinca 2024. , karticu kupaca i dobavljača , podatak o danim pozajmicama, popis sitnog inventara, popis DI za 2024. , 2025.g. , posebno podatak o otuđenju pokretnina i nekretnina u zadnje 4 godine i podatak o knjigovodstvenom servisu koji vodi poslovne knjige društva.

Uprava društva povratno se javila telefonskim putem, navodeći kako društvo nema imovinu jer su motorna vozila koja su činila imovinu društva prodana prije blokade poslovnog računa, kupci su uplatili kupoprodajnu cijenu na poslovni račun društva i vozila su predana u posjed kupcima.

Navodi da se poslovne knjige društva vode i kontakt knjigovodstvenog servisa koji je po zahtjevu dostavio zatraženu dokumentaciju.

## **I. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU**

Naziv i sjedište: IGS-HOME d.o.o. Belišće , Vladimira Nazora 24  
OIB:31375428898, MBS:030239742

Osnivači /članovi društva: IGOR BREZOVEC , OIB:63250527771  
Belišće ,ulica Vladimira Nazora 24  
član uprave  
zastupa samostalno i neograničeno od 26.11.2020.

Temelji kapita:20.000,00 kn / 2. 654,46 eur  
Osnovano: 26.11.2020.  
Pretežita djelatnost društva: Fasadni i štukatorski radovi

## **PODACI O POVEZANIM DRUŠTVIMA**

Za osobu s OIB-om **63250527771** u Sudskom registru nema podataka o povezanim društvima.

## **I. ISPITIVANJE STEČAJNIH RAZLOGA**

U postupku utvrđivanja činjenica bitnih za nalog suda označen u točki III. rješenja od 18. srpnja 2025., a temeljem dostupne dokumentacije koja je pribavljena utvrdila sam slijedeće:

### **I.1. PODACI O SOLVENTNOSTI RAČUNA**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika na dan izdavanja potvrde 26.kolovoza 2025. evidentirano je 287 dana neprekidne blokade odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

Nepodmirene obveze na dan 26.kolovoza 2025. iznose 39.360,53 EUR.

Dokaz: Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika FINA od 26. kolovoza 2025.

## **II. IMOVINA DUŽNIKA**

### **- MOTORNA VOZILA**

Prema Uvjeranju dužnik nije vlasnik motornih vozila.

Međutim , u Prijedloga za otvaranje stečajnog postupka koji je objavljen 12.ožujka 2025. predlagatelj navodi kako je dužnik vlasnik tri motorna vozila dok iz Prokaznog popisa imovine koje je dostavio dužnik od 30. ožujka 2025. proizlazi kako dužnik ne evidentira tri motorna vozila kao imovinu društva.

Dostavljen je Promet po računu za mjesec ožujak 2025. uvidom u koji se dolazi do saznanja da su na račun dužnik dana 21.ožujka 2025. i 26.ožujka 2025. uplaćeni novčani iznosi u visini od

1.000,00 EUR za motorno vozilo VOLKSWAGEN CRAFTER po računu br. 2/1/1 od 14.03.2025., zatim iznos od 875,00 EUR za motorno vozilo CITROEN JUMPER po računu br. 3/1/1 od 14.03.2025. i novčani iznos od 800,00 EUR za motorno vozilo VOLKSWAGEN GOLF po računu br. 4/1/1 od 14.03.2025., sve od strane kupca SKOČKO j.d.o.o. Belišće.

Dužnik je bio vlasnik i motornog vozila marke PEUGEOT 308. koje je kupljeno na leasing i vraćeno je leasing društvu u mjesecu svibnju 2025.g. zbog neplaćanja rate leasinga.

Dokaz: Uvjerenje o vlasništvu vozila od 26. kolovoza 2025.  
Računi od 14. ožujka 2025.

#### **- NEKRETNINE**

Uvidom u dostupan sustav e-uređena zemlja u odnosu na vlasništvo nekretnina na području Republike Hrvatske utvrdila sam kako dužnik nije vlasnik nekretnina.

Kroz sustav e-porezna uvidom u financijska izvješća od 2020 do 2024. utvrdila sam kako izvješća ne sadrže podatke o nabavci nekretnina kao dugotrajne imovine društva, stoga se zaključuje kako dužnik u razdoblju od četiri godine prije pokretanja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nije imao promet nekretnina.

#### **- OSTALE POKRETNINE**

Iz dostavljenog računa br. 1/1/1 od 14.03.2025. proizlazi da su kupcu SKOČKO d.o.o. Belišće prodane ostale pokretne i to : met.žirafa sa dugim vratom i kliješta Remps minipress za cijenu od 287,50 EUR , cijena je isplaćena na žiro račun dužnika i pokretne predane u posjed kupcu.

Dokaz: Račun br. 1/1/1 od 14.03.2025.

### **III. FINANCIJSKA IZVJEŠĆA**

Dužnik je javno objavio financijska izvješća za 2024.g.

Uzimajući u obzir činjenicu da je prodaja motornih vozila i ostalih pokretnina uslijedila u 2025.g. stanje imovine društva iz financijskih izvješća za 2024. ne odgovara stvarnom stanju .

Osoba koja vodi poslovne knjige društva na moj upit što čini financijsku imovinu iskazanu u financijskoj dokumentaciji za 2024. u visini od 22.992,98 EUR sa zahtjevom za dostavom dokumentacije navodi:

..

**info@kontodoo.hr**  
prima ja

Poštovana,

u prilogu maila nalazi se popis dugotrajne imovine koji je iskazan u bilanci na dan 31.12.2024. godine u iznosu od 22.267,98 eura i popis dugotrajne imovine na dan 28.02.2025. godine i izlazni računi od 1-4 gdje se vidi da je ta imovina prodana iznad sadašnje vrijednosti imovine.

U prilogu maila nalaze se i izvodi gdje se vidi da je ta imovina i plaćena.

Najveći dio vrijednosti imovine na dan 28.02.2025. odnosi se na osobno vozilo Peugeot 308 koje je vraćeno leasingu u 05.2025. godine.

IGS-HOME d.o.o. nema nikakve imovine u vlasništvu."

## **IV. RADNI ODNOS**

Društvo nema zaposlenih radnika jer su svi radnici odjavljeni u mjesecu siječnju 2025.g.

## **V. POBOJNE PRAVNE RADNJE**

Uvidom u spis utvrđeno je da je dana 12.ožujka 2025. od strane FINA podnesen zahtjev za provedbom skraćenog stečajnog postupka, dok je 27.ožujka 2025. predlagatelj podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

Imovina društva prodana je 14. ožujka 2024. odnosno plaćena je 21. i 26. ožujka 2025.

S prednjim u vezi prodaja motornih vozila izvršena je trećoj pravnoj osobi koja nije vjerovnik, stoga se može sa vrlo velikom vjerojatnošću tvrditi da se radi o pravnim radnjama kojima se vjerovnici izravno oštećuju sukladno odredbi čl. 201. Stečajnog zakona.

U ovoj fazi postupka ne može se sa sigurnošću utvrditi kolika je tržišna vrijednost motornih vozila i ostalih pokretnina i da li su pokretnine otuđene u visini koja prelazi tržišnu vrijednost pokretnina.

Iz dostavljenih računa razvidno je da su pokretnine prodane za iznos od 2.962,50 EUR ( sa pdv-om), odnosno za neto iznos od 2.370,00 EUR.

Međutim, za uspješnost eventualnog sudskog postupka kojim je pobijaju pravne radnje dužnika mora se utvrditi da bi krajnji rezultat pobijanja utjecao na povećanje mogućnosti namirenja stečajnih vjerovnika.

Otvoreni stečajni postupak uključuje po otvaranju troškove stečajnog postupka koji za 12.mjeseci iznose predvidivo 2.100,00 EUR uvećano za troškove parničnog postupka radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji u visini od 1.760,00 EUR.

Nastavno na naprijed navedeno ukoliko ste predujmi iznos od 2.100,00 EUR za otvaranje stečajnog postupka i Skupština vjerovnika donese odluku, uz prethodnu suglasnost stečajnog suda, da se pokrene parnični postupak radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji, zatražiti će se od stečajnih vjerovnika uplata predujma za predvidive troškove parničnog postupka u visini od 1.760,00 EUR.

S prednjim u vezi vrlo je upitno dokazivanje opće pretpostavke za pobijanje dužnikovih pravnih radnji prema kojoj se krajnji rezultat pobijanja mora očitovati u povećanju mogućnosti namirenja svih vjerovnika, a to iz razloga jer je prodana imovina društva manje vrijednosti kao i iz razloga kada se izvrši povrat eventualno uplaćenih predujmova za vođenje stečajnog postupka i za vođenje parničnog postupka neće doći do namirenja stečajnih vjerovnika jer neće biti dostatnih novčanih sredstava.

## **V. STEČAJNI RAZLOZI – MIŠLJENJE**

### **V.1. Nesposobnost za plaćanje**

Dužnik se nalazi se u neprekidnoj blokadi zbog nepodmirenih osnova za plaćanje i time je ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6.st.2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24) jer dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze.

### **V.2 Prezaduženost**

Prema dostupnim podacima iako je stvarno stanje i financijsko stanje neusklađeno može se sa utvrditi da je ostvaren stečajni razlog prezaduženosti u smislu odredbe čl. 7.st.1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24).

Predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka za razdoblje od 12 mjeseci:

| R.br. | Troškovi:                                       | Iznos u EUR     |
|-------|---|-----------------|
| 1.    | Nagrada priv.steč.upr.za prethodni post.        | 550,00          |
| 2.    | Stvarni troškovi priv. i st.upr. (gorivo i ENC) | 300,00          |
| 3.    | Troškovi vođenja i zatvaranja računa            | 200,00          |
| 4.    | Usluga knjigovodstva 1 godina                   | 750,00          |
| 5.    | Troškovi arhiviranja građe                      | 300,00          |
|       | <b>UKUPNO:</b>                                  | <b>2.100,00</b> |

\*Nagrada za rad stečajne upraviteljice određuje se prema složenosti postupka i vrijednosti unovčene imovine ,a koji podaci za sada nisu dostupni.

Predvidivi troškovi radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji:

|  |   |          |
|--|---|----------|
|  | sudska pristojba na tužbu i presudu<br>160,00 EUR , troškovi punomoćnika<br>tužitelja i tuženika -minimalno 4 radnje<br>200,00 EURX4 radnje x 2 =1.600,00 EUR | 1.760,00 |
|--|---|----------|

## VI. PRIJEDLOG

Predlaže se stečajnom sudu pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u visini od 2.100,00 EUR.

Ukoliko osobe koje imaju pravni interes u ostavljenom roku ne uplate iznos od 2.100,00 EUR predlaže se sukladno odredbi čl. 132.st.2. Stečajnog zakona ( NN 71/15,104/17, 36/22, 27/24) otvoriti i zaključiti stečajni postupak jer dužnik nema imovine dostatne za podmirenje troškova stečajnog postupka.

U Slavonskom Brodu, 09. rujan 2025.

Privremena stečajna upraviteljica  
Alma Opačak, dipl.iur